

Nr sprawy DPS.271.3.2023

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Dyrektor Domu Pomocy Społecznej w Kowarach zaprasza do złożenia oferty na:

### **Remont pomieszczeń wspólnych sanitariatów na I i II piętrze w Domu Pomocy Społecznej w Kowarach**

#### **1. Opis przedmiotu zamówienia**

Zadanie będzie polegało na całkowitym remoncie sanitariatów na I i II piętrze.

Wykonawca w ramach realizacji zamówienia zobowiązany będzie do wykonania:

- a) Demontaż starych płytek
- b) Przesunięcie ścian
- c) Przygotowanie podłoża wraz z hydroizolacją
- d) Uzupelnieniu ubytków w ścianach i sufitach oraz malowaniu
- e) Wykonanie nowej instalacji sanitarnej, elektrycznej oraz hydraulicznej
- f) Obniżenie sufitu
- g) Wymiana drzwi wraz z ościeżnicami
- h) Montaż nowej glazury na podłodze oraz ścianach
- i) Montaż lamp, gniazdek eklektycznych oraz włączników
- j) Wywóz gruzu

Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji zamówienia zawierają postanowienia umowy, którą wybrany wykonawca zobowiązany będzie zawrzeć z zamawiającym. Wzór umowy stanowi załącznik do niniejszego zapytania.

Wybrany wykonawca zobowiązany będzie do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie od **20.10.2023** do **15.12.2023** r.

#### **2. Warunki udziału w postępowaniu**

- a) Podmiot prowadzący działalność gospodarczą mający doświadczenie w wykonywaniu robót takich jak określono w zamówieniu.
- b) Wykonawcy spełniający warunki dotyczące posiadania zdolności do występowania w obrocie gospodarczym.

#### **3. Kryteria wyboru oferty**

- a) Doświadczenie potwierdzone rekomendacją, a w przypadku wykonywania podobnych robót u zamawiającego nie jest wymagane;
- b) Remont wykonany bez podwykonawców;
- c) Okres gwarancji na wykonane prace;
- d) Czas wykonania zlecenia;
- e) Kwota zbliżona do przewidzianej na wykonanie zadania przez zamawiającego

#### **4. Wymagane dokumenty**

- a) Wykonawcy zobowiązani są złożyć wypełniony formularz oferty, stanowiący załącznik do niniejszego zapytania.

b) Kosztorys z uwidocznionymi cenami materiałów oraz usługi.

## 5. Składanie ofert

Oferty prosimy składać do dnia 17.10.2023 do godziny 10:00  
Osobiście (na adres siedziby zamawiającego) - sekretariat

Ofertę prosimy złożyć w zaklejonej – zapieczętowanej kopercie.

Zamawiający odrzuci ofertę:

- a) która zostanie złożona po terminie, o którym mowa w pkt 5 niniejszego zapytania;
- b) jeżeli jej treść nie będzie odpowiadała treści niniejszego zapytania;
- c) gdy wykonawca nie złoży w wyznaczonym terminie uzupełnień oraz wyjaśnień dotyczących oferty;
- d) jeżeli jej złożenie będzie stanowiło czyn bezprawny;
- e) która zostanie złożona przez wykonawcę niespełniającego warunków udziału w niniejszym postępowaniu.

## 6. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie umieszczona na stronie internetowej domu oraz tablicy ogłoszeń DPS w Kowarach niezwłocznie po wyborze wykonawcy.

## 7. Umowa na wykonanie zadania zostanie zawarta w terminie 7 dni od wyboru najkorzystniejszej oferty.

## 8. Ochrona danych osobowych

W związku ze zbieraniem danych osobowych na potrzeby realizacji zamówienia Zamawiający przekazuje Wykonawcy informacje zawarte w załączniku do niniejszego zapytania.

Jeżeli w związku z realizacją niniejszego zamówienia niezbędne będzie przetwarzanie danych osobowych, których Wykonawca będzie administratorem, wdroży on odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, zaprojektowane w celu skutecznej realizacji zasad ochrony danych oraz w celu nadania przetwarzaniu niezbędnych zabezpieczeń, tak by spełnić wymogi obowiązującego prawa oraz chronić prawa osób, których dane dotyczą.

Jeżeli Wykonawca w celu realizacji niniejszego zamówienia pozyska dane osób fizycznych, zobowiązany będzie do przekazania im informacji wymaganych przepisami prawa, podawanych w przypadku zbierania danych osobowych od osoby, której dane dotyczą oraz w przypadku pozyskiwania danych osobowych w sposób inny niż od osoby, której dane dotyczą. Wykonawca zapewni wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych dotyczących przetwarzania danych osobowych w imieniu Zamawiającego, by przetwarzanie spełniało wymogi obowiązującego prawa i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.

W celu realizacji niniejszego zamówienia Wykonawca w imieniu Zamawiającego przetwarza przez okres jego trwania, dane osobowe osób objętych niniejszym zamówieniem, niezbędne do jego realizacji.

### Wykonawca w szczególności:

- 1) przetwarza dane osobowe wyłącznie na udokumentowane polecenie Zamawiającego;
- 2) zapewnia, by osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych zobowiązały się do zachowania tajemnicy;
- 3) podejmuje wszelkie środki wymagane aby zapewnić stopień bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych odpowiadający ryzyku naruszenia praw lub wolności osób fizycznych;
- 4) nie korzysta z usług innego podmiotu przetwarzającego bez uprzedniej szczegółowej lub ogólnej pisemnej zgody Zamawiającemu;
- 5) w miarę możliwości pomaga Zamawiającemu poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą;
- 6) uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne mu informacje, pomaga Zamawiającemu wywiązać się z obowiązków w zakresie bezpieczeństwa danych osobowych oraz oceny skutków dla ochrony danych i uprzednich konsultacji;
- 7) po zakończeniu realizacji niniejszego zamówienia usuwa lub zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że przepisy prawa nakazują przechowywanie danych osobowych;
- 8) udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w przepisach prawa oraz umożliwia Zamawiającemu lub audytorowi

upoważnionemu przez Zamawiającego przeprowadzanie audytów, w tym inspekcji, i przyczynia się do nich.

## 9. Informacje dodatkowe

### Zamawiający unieważni niniejsze postępowanie, jeżeli:

- 1) nie wpłynie żadna oferta niepodlegająca odrzuceniu;
- 2) cena najkorzystniejszej oferty będzie przewyższała kwotę przeznaczoną na sfinansowanie zamówienia;
- 3) nastąpi zmiana okoliczności powodująca, że udzielenie zamówienia nie leży w interesie publicznym;
- 4) postępowanie obarczone będzie wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.

### Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- 1) wezwania wykonawcy do złożenia uzupełnień oraz wyjaśnień dotyczących ofert;
- 2) wezwania wykonawcy do przedłożenia dodatkowych dokumentów potwierdzających informacje zawarte w formularzu ofertowym;
- 3) poprawienia oczywistych lub nieistotnych omyłek w ofercie;
- 4) podjęcia negocjacji z wybranymi lub wybranym wykonawcą celem uzyskania możliwie korzystnych warunków zamówienia;
- 5) wyboru kolejnej najkorzystniejszej oferty, jeżeli wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, uchyli się od zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia;

W niniejszym postępowaniu korespondencja pomiędzy zamawiającym a wykonawcami przekazywana będzie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej na adres: **sekretariat@dpskowary.pl**

Niniejsze zapytanie nie stanowi czynności w postępowaniu prowadzonym na zasadach i w trybie określonym przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, ani nie stanowi zobowiązania do zawarcia umowy.

D Y R E K T O R  
Domu Pomocy Społecznej  
w Kowarach  
  
Ewa Piotrowska

---

